

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan  
có thẩm quyền

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



**GIẤY CHỨNG NHẬN**  
**QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**  
**QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT**

**I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ ĐẦU TƯ CÔNG NGHIỆP HẢI ANH**

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần, mã số doanh nghiệp:  
3703076551

Đăng ký lần đầu ngày 08/8/2022

do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Dương cấp  
Địa chỉ trụ sở chính: Số 92 đường D10, khu phố 1, phường Phú Tân, thành phố  
Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương.

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 5 7 6 3 2 2 0 2 3 3 1

DC 268384

## II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

### 1. Thừa đất:

- Thừa đất số: **700**, tờ bản đồ số: **91**
- Địa chỉ: KCN Sóng Thần 3, phường Phú Tân, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
- Diện tích: 5.000m<sup>2</sup>, (bằng chữ: Năm nghìn mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất khu công nghiệp
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 31/12/2055
- Nguồn gốc sử dụng: Thuê đất trả tiền một lần của doanh nghiệp đầu tư hạ tầng KCN

### 2. Nhà ở: -/-.

### 3. Công trình xây dựng khác: -/-.

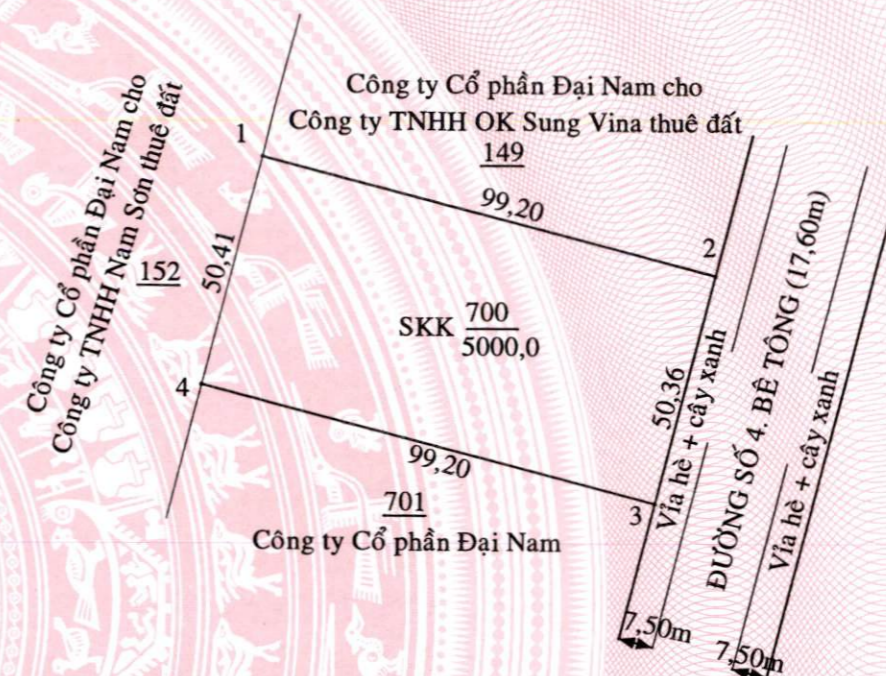
### 4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

### 5. Cây lâu năm: -/-.

### 6. Ghi chú:

Thuê quyền sử dụng đất trong Khu công nghiệp Sóng Thần 3.

## III. Sơ đồ thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Bình Dương, ngày 02 tháng 11 năm 2022  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÌNH DƯƠNG  
KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC



Phạm Xuân Ngọc

## IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền