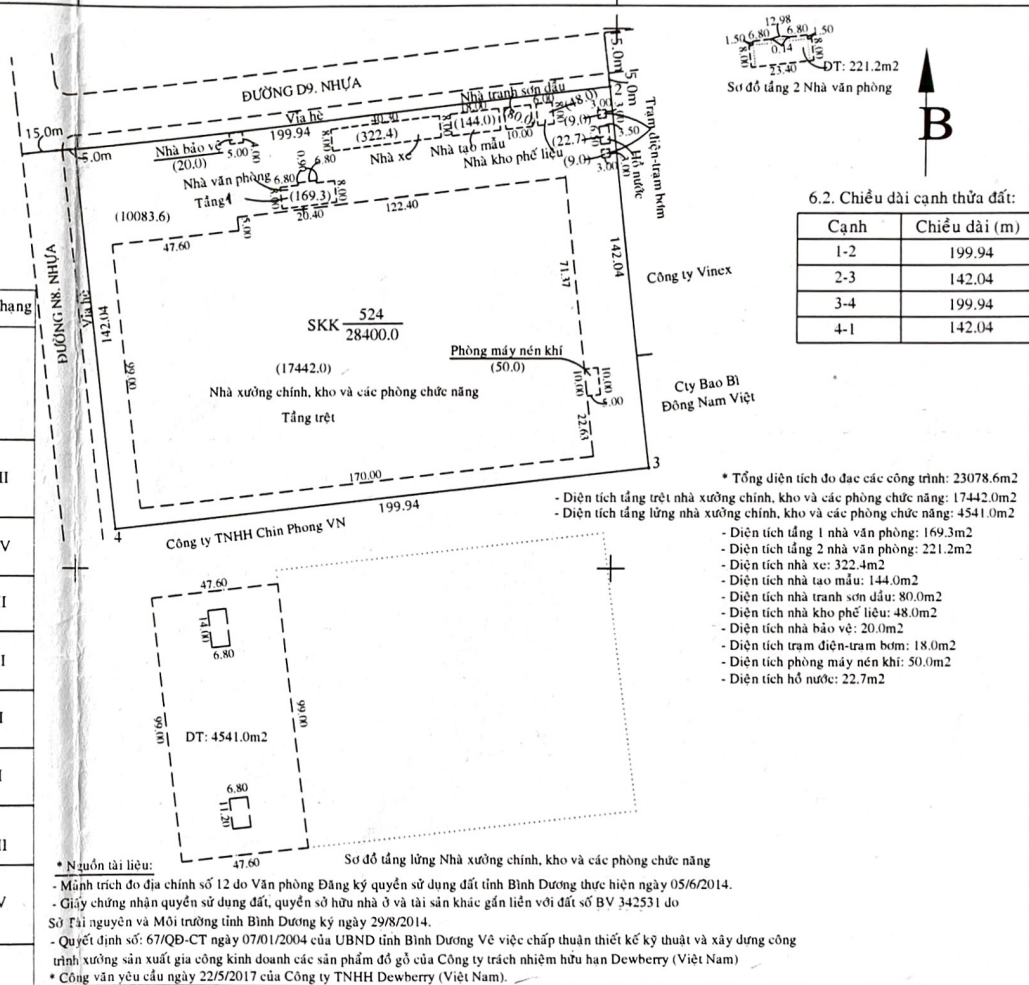


# BẢN TRÍCH LỤC ĐỊA CHÍNH (CÓ ĐO ĐẠC TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT)

1. Số thứ tự thửa đất: 524; Tờ bản đồ số: 5
- KCN Mỹ Phước, phường Thới Hoà, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.
2. Diện tích: 28400.0m<sup>2</sup>
3. Mục đích sử dụng đất: Đất khu công nghiệp
4. Tên đơn vị sử dụng đất: Công ty TNHH Dewberry (Việt Nam)
- Địa chỉ trụ sở chính: Lô K-1-CN, khu công nghiệp Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương
5. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất:
6. Bản vẽ thửa đất:
- 6.1. Sơ đồ thửa đất:

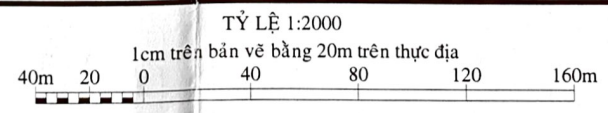
### THÔNG TIN VỀ CÁC CÔNG TRÌNH

Hang mục công trình	DT XD (m <sup>2</sup> )	DT sàn hoặc công suất (m <sup>2</sup> )	Cấu trúc	Số tầng	Chiều cao CT (m)	Cấp hạng
Nhà xưởng chính, kho và các phòng chức năng	17442.0	21983.0	Móng, cột, dầm kiềng, sàn tầng lửng, giằng tường bằng bê tông cốt thép. Tường xây gạch và ốp tole. Cửa cuốn và cửa kính khung nhôm. Cột khung, vì kèo, đòn tay, giằng mái, dầm và sàn tầng lửng bằng thép Mái lợp tole, không có trần. Nền đổ bê tông. Riêng các phòng chức năng trong khu xưởng có trần thạch cao khung nhôm, nền lát gạch ceramic.	1 tầng +lửng		
Nhà văn phòng	169.3	390.5	Móng, cột, dầm kiềng, dầm và sàn tầng 2, dầm mái, sàn bê tông cốt thép. Tường xây gạch. Cửa kính khung nhôm. Vì kèo, đòn tay bằng thép Mái lợp ngói, trần thạch cao khung nhôm, nền và sàn lát gạch ceramic.	2 tầng		III
Nhà xe	322.4	322.4	Móng, cột, dầm kiềng, giằng cột bằng bê tông cốt thép. Không xây tường bao. Vì kèo, đòn tay bằng thép Mái lợp ngói, không có trần. Nền đổ bê tông.	1 tầng		IV
Nhà tạo mẫu	144.0	144.0	Móng, cột, dầm kiềng, dầm mái bằng bê tông cốt thép. Tường xây gạch. Cửa kính khung nhôm. Đòn tay thép Mái lợp ngói, không có trần. Nền lát gạch ceramic.	1 tầng		III
Nhà tranh sơn dầu	80.0	80.0	Móng, cột, dầm kiềng, dầm mái bằng bê tông cốt thép. Tường xây gạch. Cửa kính khung nhôm. Đòn tay thép Mái lợp ngói, trần chống ẩm. Nền lát gạch ceramic.	1 tầng		III
Nhà kho phế liệu	48.0	48.0	Móng, cột, dầm kiềng, dầm mái bằng bê tông cốt thép. Tường xây gạch. Cửa khung sắt bọc tole. Đòn tay thép Mái lợp ngói. Nền lát gạch ceramic.	1 tầng		III
Nhà bảo vệ	20.0	20.0	Móng, cột, dầm kiềng, dầm mái, sàn bê tông cốt thép. Tường xây gạch. Cửa gỗ và gỗ kính. Vì kèo, đòn tay thép Mái lợp ngói, trần khung treo. Nền lát gạch ceramic.	1 tầng		III
Trạm điện-trạm bơm	18.0	18.0	Móng, cột, dầm kiềng, dầm mái, sàn bê tông cốt thép. Tường xây gạch. Cửa gỗ. Vì kèo, đòn tay thép Mái lợp ngói, trần khung treo. Nền đổ bê tông láng xi măng.	1 tầng		III
Phòng máy nén khí	50.0	50.0	Móng, cột, dầm kiềng, dầm giằng bằng bê tông cốt thép. Tường xây gạch 3 mặt, mặt còn lại khung sắt gắn lưới B40. Cửa khung sắt lưới B40. Đòn tay thép Mái lợp tole, không có trần. Nền đổ bê tông.	1 tầng		IV
Hồ nước	22.7	22.7	Toàn bộ đáy, thành, nắp hồ bằng bê tông cốt thép đổ toàn khối.		2.50	



Ngày .. tháng .. năm 2017  
 Đơn vị yêu cầu  
  
**BENJAMIN THOREL**  
 GIÁM ĐỐC HÀNH CHÍNH VÀ TÀI CHÍNH

Ngày .. tháng .. năm 2017  
 Tờ đo đạc  
  
 Nguyễn Ngọc Lâm



Ngày .. tháng .. năm 2017  
 Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Dương  
 KT. Giám đốc  
 Phó Giám đốc  
  
  
 Trần Thị Lâm