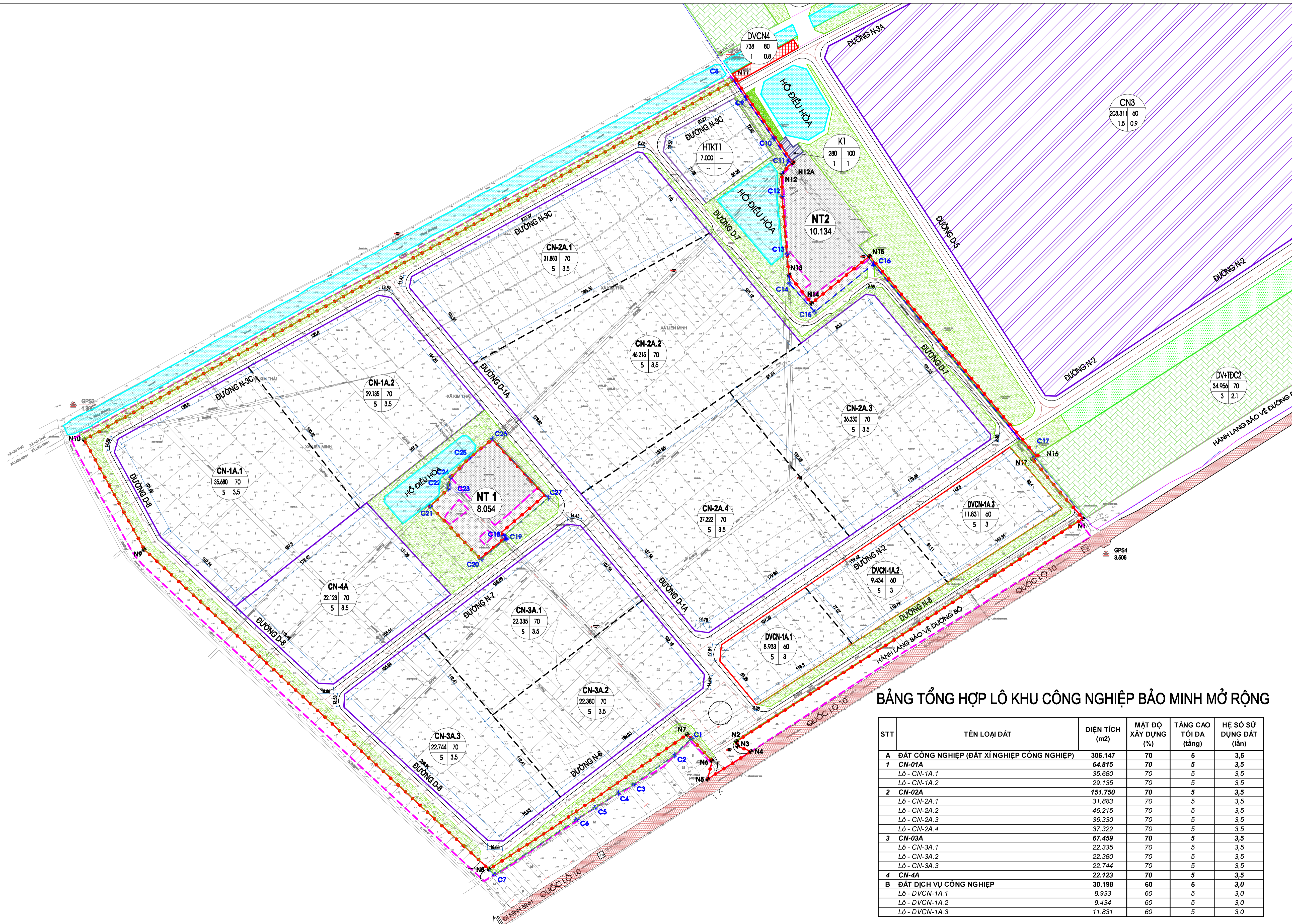
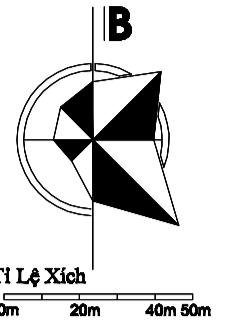


ĐIỀU CHỈNH TỔNG THỂ QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU CÔNG NGHIỆP BẢO MINH MỞ RỘNG

TỶ LỆ: 1/500

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH CHIA LÔ



KÝ HIỆU:

- ĐẤT CÂY XANH
- ĐẤT MẶT NƯỚC
- NGHĨA TRANG HIỆN TRẠNG
- NGHĨA TRANG QUY HOẠCH
- ĐẤT HẠ TẦNG KHÁC
- ĐƯỜNG QUỐC LỘ 10
- ĐƯỜNG GIAO THÔNG
- RANH GIỚI KHU CÔNG NGHIỆP MỞ RỘNG (ĐÃ ĐƯỢC PHÉ DUYỆT)
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU QUY HOẠCH
- RANH GIỚI XÂY DỰNG KCN BẢO MINH HIỆN HỮU
- RANH GIỚI PHÂN LÔ NHÀ MÁY
- RANH GIỚI ĐIỀU CHỈNH KHU CÔNG NGHIỆP MỞ RỘNG

N1...N17
 MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH (ĐÃ PHÉ DUYỆT)

C1...C27
 MỐC ĐIỀU CHỈNH RANH GIỚI QUY HOẠCH

TÊN LÔ ĐẤT

DIỆN TÍCH (M²)

A
B
C
D
E

MẶT ĐỘ XÂY DỰNG (M)

A
B
C
D
E

TẦNG CAO TỐI ĐA **HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT**

GHI CHÚ

- DVCN: ĐẤT DỊCH VỤ, CÔNG CỘNG
- CN: ĐẤT XD CÁC XÍ NGHIỆP CÔNG NGHIỆP
- HTKT: ĐẤT XÂY DỰNG HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- NT: ĐẤT NGHĨA TRANG

BẢNG TỔNG HỢP LÔ KHU CÔNG NGHIỆP BẢO MINH MỞ RỘNG

STT	TÊN LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH (m ²)	MẶT ĐỘ XÂY DỰNG (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA (tầng)	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT (lần)
A	ĐẤT CÔNG NGHIỆP (ĐẤT XÍ NGHIỆP CÔNG NGHIỆP)	306.147	70	5	3,5
1	CN-01A	64.815	70	5	3,5
	Lô - CN-1A.1	35.680	70	5	3,5
	Lô - CN-1A.2	29.135	70	5	3,5
2	CN-02A	151.750	70	5	3,5
	Lô - CN-2A.1	31.883	70	5	3,5
	Lô - CN-2A.2	46.215	70	5	3,5
	Lô - CN-2A.3	36.330	70	5	3,5
	Lô - CN-2A.4	37.322	70	5	3,5
3	CN-03A	67.459	70	5	3,5
	Lô - CN-3A.1	22.335	70	5	3,5
	Lô - CN-3A.2	22.380	70	5	3,5
	Lô - CN-3A.3	22.744	70	5	3,5
4	CN-4A	22.123	70	5	3,5
B	ĐẤT DỊCH VỤ CÔNG NGHIỆP	30.198	60	5	3,0
	Lô - DVCN-1A.1	8.933	60	5	3,0
	Lô - DVCN-1A.2	9.434	60	5	3,0
	Lô - DVCN-1A.3	11.831	60	5	3,0