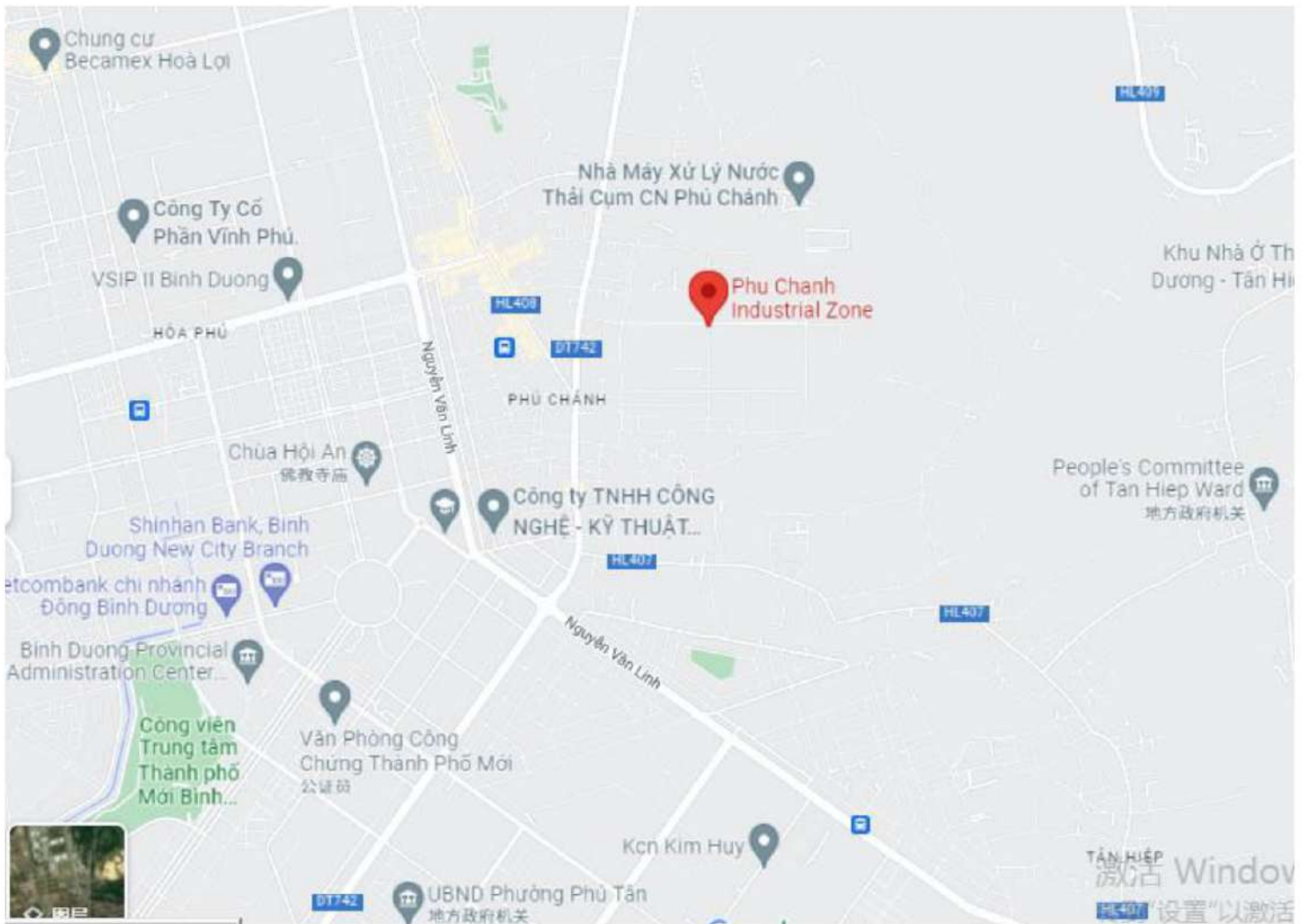


NHÀ XƯỞNG BÁN 廠房 出售 FACTORY OR SELL

Địa chỉ : Lô E, đường D6, Cụm Công nghiệp Phú Chánh 1,
xã Phú Chánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương,
Việt Nam.

地址: 越南平陽省新淵市富政社富政一工業群第D6路E區

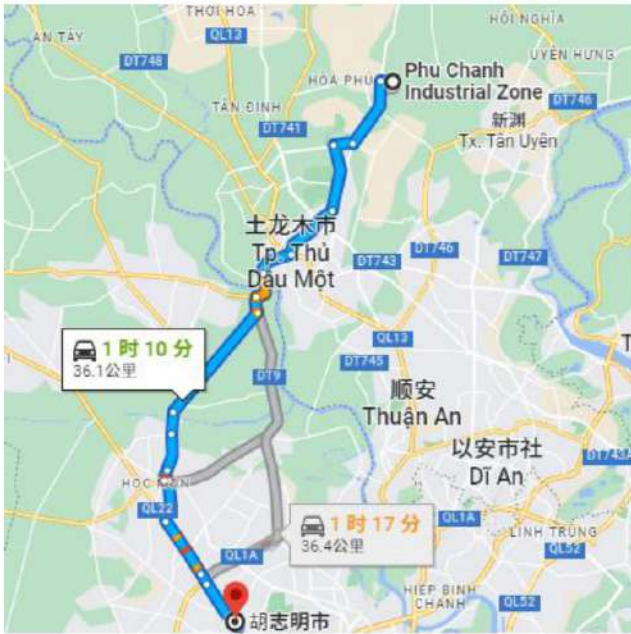
Address: Lo E, Duong D6, Cum Cong Nghiep Phu Chanh1, Xa
Phu Chanh, Thi Xa Tan Uyen, Tinh Binh Duong,
Viet Nam.



Chi Tiết Liên Hệ / 聯系方式 / Contact:

0949 319769 - Email: rongdat0102@gmail.com

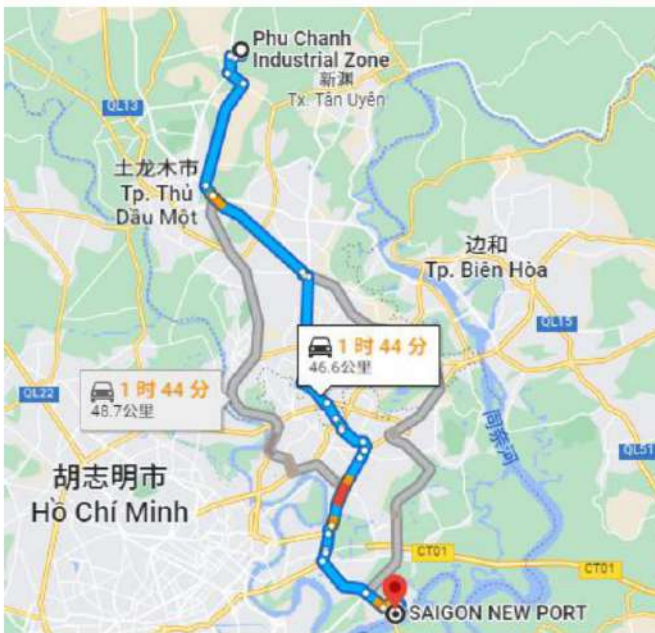
ĐỊA ĐIỂM / 地區 / LOCATION



HỒ CHÍ MINH / 胡志明 / HO CHI MINH



SÂN BAY TÂN SƠN NHẤT / 機場 / AIRPORT



SÀI GÒN / 西貢港 / SAIGON NEW PORT



CỔNG CÁT LAI / 吉萊港 / CAT LAI PORT

ĐỊA ĐIỂM 目的地 LOCATION	KHOẢNG CÁCH 距離 DISTANCE	THỜI GIAN SỬ DỤNG 時長 TIMES
KHOẢNG CÁCH ĐẾN HỒ CHÍ MINH 到胡志明的距離 PROXIMITY TO HO CHI MINH	36.1 KM	1H10MINS
KHOẢNG CÁCH ĐẾN SÂN BAY TÂN SƠN NHẤT 到新山一機場的距離 PROXIMITY TO TAN SON NHAT AIRPORT	37.1 KM	1H24MINS
KHOẢNG CÁCH ĐẾN SÀI GÒN 到西貢港距離 PROXIMITY TO SAIGON NEW PORT	46.6 KM	1H44MINS
KHOẢNG CÁCH ĐẾN CỔNG CÁT LAI 到吉萊港距離 PROXIMITY TO CAT LAI PORT	49.3 KM	1H32MINS

NHÀ XƯỞNG TỔNG QUÁT / 工廠概況 / FACTORY OVERVIEW

DIỆN TÍCH ĐẤT 土地總面積 TOAL LAND AREA	45,307.3 m ²
NHÀ XƯỞNG #1 廠房#1棟 FACTORY#1	6,380 m ²
NHÀ XƯỞNG #2 廠房#2棟 FACTORY#2	6,380 m ²
NHÀ XƯỞNG #3 廠房#3棟 FACTORY#3	5,940 m ²
NHÀ XƯỞNG #4 廠房#4棟 FACTORY#4	5,940 m ²
CĂNG TIN NHÂN VIÊN 員工餐廳 STAFF DINING ROOM	720m ²
VĂN PHÒNG VÀ PHÒNG MẪU 辦公室及樣品室 OFFICE & SHOW ROOM	1,200 m ²
BÃI ĐỖ XE 停車區 PARKING AREA	800 m ²
PHÒNG BẢO VỆ(3) 保衛室(3間) SECURITY ROOM(3)	56 m ²
PHÒNG GIẶT (4) 廁所(4間) WASHING ROOM(4)	320 m ²

TÊN KHU CÔNG NGHIỆP 工業區名稱 INDUSTRIAL PARK NAME	CỤM CÔNG NGHIỆP PHÚ CHÁNH 富証工業區 PHU CHANH I INDUSTRIAL PARK
VỊ TRÍ KHU CÔNG NGHIỆP 座落園區位置 LOCATION OF INDUSTRY PARK	TRONG KHU CÔNG NGHIỆP 在工業園內 IN INDUSTRIAL PARK
TRẠM NĂNG LƯỢNG 電站 560KVA POWER STATION 560 KVA	4
NGÀNH NGHỀ ĐƯỢC PHÉP HOẠT ĐỘNG 適合運營產業 INDUSTRY PERMITTED ACTIVITIES	CÔNG CHỨNG 低污染工業 GENERAL
TẢI TRỌNG SÀN TỐI ĐA 地板承重 FLOOR LOADING MAX WEIGHT	2 tons/m ²
CHIỀU CAO HIỆN CÓ CỦA HỘI THẢO 廠房可利用淨高度 AVAILABLE HEIGHT OF WORKSHOP	8 m
ĐIỂM CAO NHẤT CỦA TRẦN NHÀ 廠房最高點 CEILING HEIGHT	13 m

ẢNH NHÀ MÁY / 工廠照片 / FACTORY PHOTOS





PROJECT ITEM 工程項目表

NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	AREA (sqm)	NO.	DESCRIPTION	UNIT	QTY	AREA (sqm)
1	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	1	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
2	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	2	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
3	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	3	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
4	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	4	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
5	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	5	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
6	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	6	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
7	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	7	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
8	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	8	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
9	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	9	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
10	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	10	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
11	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	11	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
12	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	12	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
13	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	13	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
14	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	14	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
15	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	15	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
16	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0	16	PAVZ PE 樓面	m ²	1	1941.0
TOTAL				27136	TOTAL				27136

N000NG D6
NH01A
大馬路

N000NG D6
NH01A
大馬路



大發集團投資股份有限公司

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TẬP ĐOÀN ĐẠI PHÁT

地址：平陽省，順安市，安富坊，第1B區，第140B/2號

Địa chỉ : Số 140B/2 , khu phố 1B, Phường An Phú, Thị Xã Thuận An, BD

電話 Điện thoại : 0918 663 553 Website 網站: www.TDDPGROUP.vn

越南社會主義共和國
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
獨立 - 自由 - 幸福
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Dương 平陽, ngày 24 tháng 04 năm 2020

工程竣工驗收記錄表 BIÊN BẢN NGHIỆM THU ĐƯA VÀO SỰ DỤNG

(Biên Bản Số / 記錄編號: 24042020-BBNT)

工程項目 : 越南 FULLY WWIND 責任有限公司廠房及各補助建築工程新建

CÔNG TRÌNH : XÂY DỰNG NHÀ XƯỞNG VÀ CÁC CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ CỦA CÔNG TY TNHH FULLY WIND VN

地點 ĐỊA ĐIỂM : 越南，平陽省，新淵市，富正社，富正一工業群，第D6，第E區 Lô E, đường D6, cụm công nghiệp Phú Chánh 1, xã Phú Chánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

項目 : 廠房新建工程竣工驗收

HANG MỤC : NGHIỆM THU HOÀN THIỆN CÔNG TRÌNH NHÀ XƯỞNG

1. 驗收項目 Đối tượng nghiệm thu:

- 驗收內容：廠房工程完善驗收
- Tên công việc được nghiệm thu: NGHIỆM THU CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỰ DỤNG
- 工程建設位置：第一，第二，第三，第四，廠房新建
- Vị trí xây dựng trên công trình: XÂY MỚI NHÀ XƯỞNG 1,2,3,4

2. 參加驗收對象 Thành phần trực tiếp nghiệm thu :

- 業主代表：越南 FULLY WWIND 責任有限公司
- Đại diện chủ đầu tư: CÔNG TY TNHH FULLY WIND INVESTMENT VN
- 代表人: HSU, PING - HUA 職稱 : 經理
- Ông (Bà): HSU, PING - HUA .Chức vụ: Giám Đốc
- 代表人..... 職稱 :.....

DAI PHAT GROUP INVESTMENT JSC



大發集團投資股份有限公司
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TẬP ĐOÀN ĐẠI PHÁT
地址：平陽省，順安市，安富坊，第18區，第140B/2號
Địa chỉ : Số 140B/2, khu phố 1B, Phường An Phú, Thị Xã Thuận An, BD
電話 Điện thoại : 0918 663 553 Website 網站: www.TDDPGROUP.vn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN BÀN GIAO THIẾT BỊ

CÔNG TRÌNH HOÀN THÀNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

I. Công trình: XÂY DỰNG CÁC CÔNG TRÌNH PHỤ TRỢ CÔNG TY TNHH FULLY WIND VN

II. Hạng mục công trình bàn giao: Nhà Xưởng 1,2,3,4, nhà Văn Phòng, Nhà ăn., nhà Vệ sinh công nhân

Địa điểm xây dựng: Thửa đất số 43, tờ bản đồ số 4, ấp Suối Sâu, Xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

III. Thời gian, địa điểm bàn giao

+ Thời gian: Ngày 26 tháng 7 năm 2020.

Địa điểm: Lô E, đường D6, cụm công nghiệp Phú Chánh 1, xã Phú Chánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

IV. Thành phần tham gia bàn giao:

1. Bên giao:

• Nhà thầu thi công: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TẬP ĐOÀN ĐẠI PHÁT

Đại diện Ông: Đặng Quang Chương

Chức vụ: Giám đốc

- Ông: Vũ Văn Dũng

Chức vụ: Chỉ huy trưởng

2. Bên nhận

Đại diện chủ đầu tư: CÔNG TY TNHH FULLY WIND INVESTMENT VN

- Ông (Bà): HSU, PING - HUA Chức vụ: Giám Đốc

- Ông (Bà): Chức vụ:

Nội dung bàn giao:

Thiết bị bàn giao:

[text]

Nhà Xưởng 1,2,3,4, nhà Văn Phòng, Nhà ăn,, nhà Vệ sinh công nhân

STT	NỘI DUNG KIỂM TRA	KẾT QUẢ KIỂM TRA	
		ĐẠT	KHÔNG ĐẠT
8)	Cửa 8	Đạt (2 remote)	
9)	Cửa 9	Đạt (2 remote)	
10)	Cửa 10	Đạt (2 remote)	
11)	Cửa 11	Đạt (2 remote)	
Xưởng 1 (Mức cao)			
1)	Cửa 1	Đạt (2 remote)	
2)	Cửa 2	Đạt (2 remote)	
3)	Cửa 3	Đạt (2 remote)	
A)	Cửa 4	Đạt (2 remote)	
5)	Cửa 5	Đạt (2 remote)	
6)	Cửa 6	Đạt (2 remote)	
7)	Cửa 7	Đạt (2 remote)	
8)	Cửa 8	Đạt (2 remote)	
9)	Cửa 9	Đạt (2 remote)	
10)	Cửa 10	Đạt (2 remote)	
11)	Cửa 11	Đạt (2 remote)	
Bên TC giao BT tầng 4 xướng 1 độ công: 84 - 12 hu			
= 72 remote (chốt độ công tầng 4)			
Bên giao		Khai nhận	

se text]

hu
Hợp phát Đạt

hu
Nig Hải Triều
0988 539 268 (5)
Page 2

次序 STT	檢查內容 NỘI DUNG KIỂM TRA	數量 SỐ LƯỢNG	檢查結果 KẾT QUẢ KIỂM TRA	
			合格 ĐẠT	不合格 KHÔNG ĐẠT
I	廠房 NHÀ XƯỞNG 1,2,3,4;		OK	
A	第 1,2,3,4 廠房地板 Nền nhà xưởng 1,2,3,4		OK	
B	第 1,2,3,4 廠房柱子, 屋頂, 鋼結構 牆壁 cột, mái, khung kèo thép, tường nhà xưởng 1,2,3,4	屋頂漏 雨太多	NO OK	phần mái nhà xưởng dột mưa quá nhiều
C	門, 窗戶 Cửa ra vào, cửa sổ		OK	
1	卷門 Cửa cuốn D1(3600x4500)	52	NO OK	Có một cửa cuốn không hoạt
2	窗戶 Cửa sổ S1(3000x1000)	172	OK	
3	逃生門 Cửa thoát hiểm D2(1200x2200)	36	OK	
4	燈 Bóng đèn pha 雙方協商	152	NO OK	hai bên thương lượng lại
D	第 1, 2, 3, 4 廠房廁所 Nhà vệ sinh xưởng 1,2,3,4	④ → nước không thoát	NO OK	bên phía nhà vệ sinh Nam không đạt
1	完善 hoàn thiện		OK	
2	隔板 Vách ngăn compact		OK	
3	馬桶+水龍頭 Bồn cầu xôm + vòi xịt	48	OK	
4	尿桶 Bồn tiểu nam	24	OK	
5	小窗戶 Cửa chớp nhôm kính	64	OK	
6	燈 1.2 米 Đèn 1.2m	24	OK	
7	洗臉盤+水龍頭 Bồn rửa mặt + vòi	28	OK	

II	办公室 NHÀ VĂN PHÒNG		NO OK	Tổng vệ sinh lại
A	办公室地板 Nền nhà văn phòng		OK	
B	柱子,屋顶,墙壁 cột, mái, tường nhà văn phòng		OK	
C	第一楼 Tầng trệt		OK	
1	圆型天花板灯 Đèn tròn âm trần	3	OK	
2	灯 1.2 米 Đèn 1.2m	20	OK	
3	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi	4	OK	
4	尿桶 Bồn tiểu nam	2	OK	
5	马桶+水龙头 Bồn cầu bột + vòi xịt	4	OK	
6	阵雨 Vòi sen	1	OK	
7	灯 0, 6 米 Đèn 0,6m	2	OK	
8	玻璃隔板 Vách kính		OK	
9	玻璃门 Cửa kính		OK	
10	玻璃门钥匙 Chia khóa cửa kính		OK	
D	第二楼 Lầu 2		OK	
1	灯 1.2 米 Đèn 1.2m		OK	
2	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi		OK	
3	马桶+水龙头 Bồn cầu bột + vòi xịt		OK	
4	阵雨 Vòi sen		OK	
5	灯 0, 6 米 Đèn 0,6m		OK	
6	不锈钢洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt inox + vòi inox		OK	
E	第三楼 Lầu 3		OK	
1	灯 1.2 米 Đèn 1.2m		OK	

2	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi		OK	
3	马桶+水龙头 Bồn cầu bệt + vòi xịt		OK	
4	阵雨 Vòi sen		OK	
5	尿桶 Bồn tiểu nam		OK	
F	露台 SÂN THƯỢNG		OK	
1	灯 1.2 米 Đèn 1.2m	3	OK	
2	挡垃圾板 Cầu chắn rác	6	OK	
III	餐厅 NHÀ ĂN		No OK	(Tớny về sinh la)
1	餐厅地板 Nền nhà ăn		OK	
2	餐厅柱子, 屋顶, 钢结构, 牆壁 cột, mái, khung kèo thép, tường nhà ăn		OK	
3	卷门 Cửa cuốn D1(3600x4500)		OK	
4	窗户 Cửa sổ S1(3000x1000)		OK	
5	卷门遥控 Remote cửa cuốn		OK	
6	灯 1.2 米 Đèn 1.2m		OK	
7	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi		OK	
8	尿桶 Bồn tiểu nam		OK	
9	马桶+水龙头 Bồn cầu bệt + vòi xịt		OK	
10	阵雨 Vòi sen		OK	
11	灯 0, 6 米 Đèn 0,6m		OK	
V	保卫室 NHÀ BẢO VỆ		OK	
A	第一号保卫室 Nhà bảo vệ 1		OK	
1	完善 hoàn thiện	1	OK	
2	灯 1.2 米 Đèn 1.2m	3	OK	

3	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi	1	OK
4	马桶+水龙头 Bồn cầu bệt + vòi xịt	1	OK
B	第二号保卫室 Nhà bảo vệ 2		OK
1	完善 hoàn thiện	1	OK
2	消防控制箱 Tủ điều khiển PCCC	1	OK
3	电箱 Tủ điện	2	OK
4	灯 1.2米 Đèn 1.2m	3	OK
5	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi	1	OK
6	马桶+水龙头 Bồn cầu bệt + vòi xịt	1	OK
C	第三号保卫室 Nhà bảo vệ 3		OK
1	完善 hoàn thiện	1	OK
2	灯 1.2米 Đèn 1.2m	3	OK
3	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi	1	OK
4	马桶+水龙头 Bồn cầu bệt + vòi xịt	1	OK
D	第四号保卫室 Nhà bảo vệ 4		OK
1	完善 hoàn thiện	1	OK
2	灯 1.2米 Đèn 1.2m	3	OK
3	洗脸盘+水龙头 Bồn rửa mặt + vòi	1	OK
4	马桶+水龙头 Bồn cầu bệt + vòi xịt	1	OK
V	车棚 NHÀ XE		OK
1	摩托车棚 Nhà xe máy	1	OK
2	汽车棚 Nhà xe ô tô	1	OK
VI	消防系统-泵站 HỆ THỐNG PCCC- TRẠM BƠM		OK

1	消防系统 Hệ thống PCCC			OK	
2	消防池 Bể PCCCC	1		OK	
3	柴油泵 Bơm diesel	1		OK	
4	电动泵 Bơm điện	1		OK	
5	增压泵 Bơm bù áp	1		OK	
VII	大铁门 CỬA CỒNG SẮT			OK	
A	第一大门 Cửa cổng 1			OK	
1	铁门框 Khung cửa cổng			OK	
2	马达 Moter			OK	
3	遥控 Bộ điều khiển			OK	
B	第二大门 Cửa cổng 2	Cửa số 2 và số 3	NO	OK	hồ Lân
1	铁门框 Khung cửa cổng			OK	
2	马达 Moter			OK	
3	遥控 Bộ điều khiển			OK	
VIII	廠房供電系統及照明系統 HỆ THỐNG CẤP NGUỒN ĐIỆN NHÀ XƯỞNG VÀ HỆ THỐNG ĐÈN CHIẾU SÁNG			OK	
IX	供, 排水系統 HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC			OK	
X	公司招牌, 水箱, 围墙 BẢNG HIỆU, BỒN NƯỚC, TƯỜNG RÀO	沒有公司招牌	NO	OK	Bảng hiệu chưa có
XI	卸货柜台, 货柜场 BẠC XE CONTAINER, SÂN BÃI CONTAINER			OK	
II	内部道路及路沿 HỆ THỐNG ĐƯỜNG NỘI BỘ, BÓ VỈA			OK	

c. 其他建議 (如有) Các ý kiến khác (nếu có):

- NO. Hười Cầm Lữ Ông Công Nhân Đạt : Hân Lân Ngươi
- Công Nhân Sang Lập

5. 結論 Kết luận:

(同意或不同意驗收, 同意給施工單位進行下一段工程施工)

(Chấp nhận hay không chấp nhận nghiệm thu, đồng ý cho triển khai các công việc XD tiếp theo)

(要求維修, 完善已實行工作及其他建議)

(Yêu cầu sửa chữa, hoàn thiện công việc XD đã thực hiện & các yêu cầu khác nếu có)

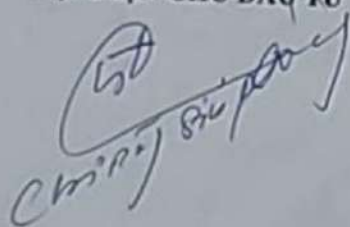
- 验收合格, 同意验收移交工程使用

- NGHIỆM THU ĐẠT, ĐỒNG Ý NGHIỆM THU BÀN GIAO CÔNG TRÌNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

* 雙方驗收代表簽核 Các bên tham gia nghiệm thu ký xác nhận :

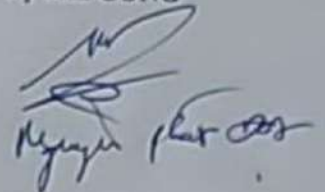
業主代表

ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ


Chị Nguyễn Bích Ngọc

施工單位代表

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ THI CÔNG


Nguyễn Văn Cường

**GIẤY CHỨNG NHẬN
THẨM DUYỆT THIẾT KẾ VỀ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY**

Căn cứ Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ Điều 7 Thông tư số 66/2014/TT-BCA ngày 16/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Công an quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Xét hồ sơ và văn bản đề nghị thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 01/CV-PCCC ngày 27/02/2019 của: Công ty TNHH Fully Wind Investment VN

Người đại diện là Ông/Bà: Hsua, Ping-Hua Chức danh: Giám đốc

PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ

CHỨNG NHẬN:

GHỊ TẠI TRANG 2

Địa điểm xây dựng: Lô E, đường D6, Cụm CN Phú Chánh I, Phú Chánh, Tân Uyên, BD

Chủ đầu tư/chủ phương tiện: Công ty TNHH Fully Wind Investment VN

Đơn vị lập dự án/thiết kế: Ghi tại trang 2

Đã được thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy các nội dung sau:

- Giao thông phục vụ chữa cháy; Điều kiện thoát nạn;
- Khoảng cách an toàn PCCC; Trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu;
- Hệ thống cấp nước chữa cháy (trong nhà, ngoài nhà);
- Hệ thống báo cháy tự động;
- Hệ thống chữa cháy tự động;
- Biện pháp gia cố cột chịu lực: Sơn chống cháy 120 phút.

theo các tài liệu, bản vẽ ghi ở trang 2.

Nơi nhận:

- Công ty TNHH Fully Wind Investment VN;
- C07: Công an thành phố Thủ Dầu Một.
- Lưu: VT, CTPC.

Bình Dương ngày 05 tháng 3 năm 2019

TRƯỞNG PHÒNG



Trung tá Nguyễn Anh Tuấn

DANH MỤC TÀI LIỆU, BẢN VẼ ĐÃ ĐƯỢC
THẨM DUYỆT VỀ PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

STT	TÊN TÀI LIỆU, BẢN VẼ	KÝ HIỆU	GHI CHÚ
Tên công trình			
Nhà xưởng 1 (55m x 116m), Nhà xưởng 2 (55m x 116m), Nhà xưởng 3 (55m x 108m), Nhà xưởng 4 (55m x 108m), Nhà văn phòng (20m x 18m), công trình phụ trợ.			
Đơn vị tư vấn thiết kế			
Công ty TNHH tư vấn thiết kế xây dựng Thịnh Việt Phát; Công ty TNHH PCCC Trường Phát.			
Các bản vẽ thiết kế kỹ thuật:			
	Nhà xưởng 1, 2, 3, 4	KC01, 02, 03, 05	
		TT01	
		KT02 đến KT05	
	Nhà văn phòng	KC01 đến KC03	
		TT01	
		KT01 đến KT09	
PCC 01 đến PC 17			

Kính gửi: Công ty TNHH Fully Wind Investment VN

- Căn cứ Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

- Căn cứ Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

- Căn cứ Thông tư số 66/2014/TT-BCA ngày 16/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Công an quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

- Căn cứ Giấy chứng nhận thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy số 146/TD-PCCC, do Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 05/3/2019;

- Xét hồ sơ và đề nghị kiểm tra công tác nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy ngày 20/7/2020 của Công ty TNHH Fully Wind Investment VN;

- Căn cứ hồ sơ nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của Công ty TNHH Fully Wind Investment VN;

- Căn cứ các biên bản kiểm tra nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy do đại diện Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH Công an tỉnh Bình Dương và các biên bản liên quan lập ngày 31/7/2020;

Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an tỉnh Bình Dương chấp thuận kết quả nghiệm thu về phòng cháy chữa cháy của Công ty TNHH Fully Wind Investment VN với các nội dung sau:

I. Thông tin chung về công trình

1. Tên công trình: Nhà xưởng 1 (55m x 116m), nhà xưởng 2 (55m x 116m), nhà xưởng 3 (55m x 108m), nhà xưởng 4 (55m x 108m), nhà văn phòng (20m x 18m), công trình phụ trợ.

2. Chủ đầu tư: Công ty TNHH Fully Wind Investment VN.

3. Địa điểm xây dựng: Lô E, đường D6, cụm công nghiệp Phú Chánh 1, phường Phú Chánh, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương.

4. Quy mô công trình: Nhà xưởng 1 (55m x 116m), nhà xưởng 2 (55m x 116m), nhà xưởng 3 (55m x 108m), nhà xưởng 4 (55m x 108m), nhà văn phòng (20m x 18m), công trình phụ trợ.

5. Đơn vị thi công, giám sát:

- Đơn vị thi công xây dựng: Công ty cổ phần đầu tư tập đoàn Đại Phát.
- Đơn vị thi công PCCC: Công ty TNHH cơ khí xây dựng Khang Tiến Phát.

II. Các nội dung nghiệm thu về phòng cháy và chữa cháy của chủ đầu tư

1. Giao thông phục vụ chữa cháy; điều kiện thoát nạn;
2. Khoảng cách an toàn PCCC; trang bị phương tiện chữa cháy ban đầu;
3. Hệ thống cấp nước chữa cháy (trong nhà, ngoài nhà);
4. Hệ thống báo cháy tự động;
5. Hệ thống chữa cháy tự động;
6. Biện pháp gia cố cột chịu lực sơn chống cháy 120 phút.

III. Một số yêu cầu kèm theo

Để bảo đảm an toàn phòng cháy chữa cháy cho công trình, hạng mục công trình trong suốt quá trình sử dụng theo tuổi thọ, đề nghị Công ty TNHH Fully Wind Investment VN, đơn vị quản lý sử dụng và các đơn vị có liên quan thực hiện các yêu cầu kèm theo sau đây:

- Thực hiện đầy đủ các điều kiện an toàn PCCC đối với cơ sở trước khi đưa vào hoạt động theo quy định tại Điều 7 Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ;

- Thực hiện đúng quy trình, quy định về vận hành sử dụng, bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa, thay thế các hệ thống, thiết bị PCCC và hệ thống kỹ thuật có liên quan;

- Duy trì liên tục chế độ hoạt động bình thường của hệ thống, thiết bị PCCC và hệ thống kỹ thuật có liên quan đã được lắp đặt theo đúng chức năng trong suốt quá trình sử dụng;

- Khi cải tạo, thay đổi tính chất sử dụng của công trình, hạng mục công trình phải đảm bảo các yêu cầu về PCCC theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 79/2014/NĐ-CP ngày 31/7/2014 của Chính phủ, sau đó gửi hồ sơ đến cơ quan Cảnh sát PCCC và CNCH để thẩm duyệt theo quy định.

Văn bản này là một trong những căn cứ để chủ đầu tư nghiệm thu và đưa công trình vào sử dụng. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Cảnh sát PCCC&CNCH;
- Công an thị xã Tân Uyên;
- Lưu: CTPC.

TRƯỞNG PHÒNG



Thượng tá Nguyễn Anh Tuấn