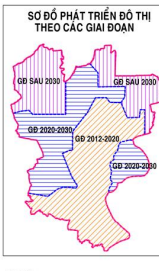
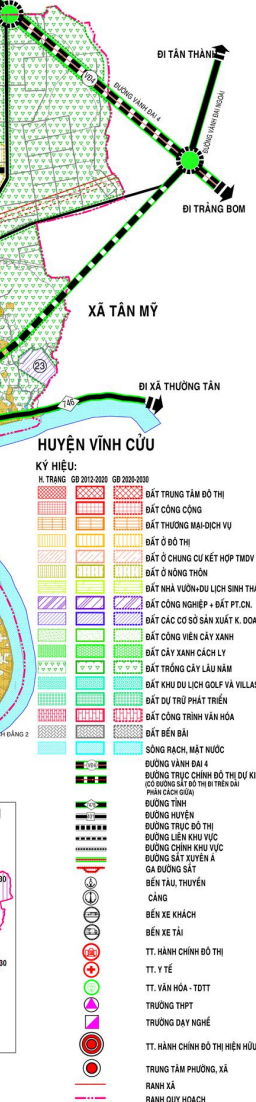
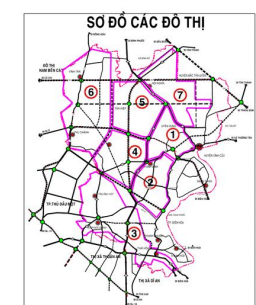
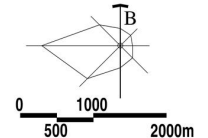


ĐÔ THỊ NAM TÂN UYÊN - HUYỆN TÂN UYÊN - TỈNH BÌNH DƯƠNG
QUY HOẠCH CHUNG ĐÔ THỊ ĐẾN NĂM 2030 TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ PHÂN KHU CHỨC NĂNG CỦA ĐÔ THỊ THEO CÁC GIAI ĐOẠN



BẢNG THỐNG KÊ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT

STT	Loại đất	Hiện trạng 2011		Quy hoạch đến năm (2012-2020)		Quy hoạch đến năm (2020-2030)	
		Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)	Diện tích (ha)	Tỷ lệ (%)
Tổng diện tích đất tự nhiên (t+đ)		19.249,20		19.249,20		19.249,20	
1) Đất vào diện tích đất (t+đ)		2.870,24	14,91%	2.574,05	13,38%	2.309,00	11,99%
2) Đất vào diện tích (đ)		1.638,96	8,52%	1.674,95	8,70%	1.940,20	10,08%
2.1	Đất ở	728,50	3,78%	1.080,00	5,61%	1.640,00	8,52%
2.2	Đất ở CC	60,45	0,31%	100,00	0,52%	160,00	0,83%
2.3	Đất cấp nước và TĐTT	52,62	0,27%	81,00	0,42%	200,00	1,04%
2.4	Đất giao thông	295,49	1,53%	450,00	2,34%	750,00	3,90%
2.5	Đất nông nghiệp	1.232,78	6,40%	95,17	0,49%	66,00	0,34%
2.6	Đất CN, TĐCN, kho chứa	1.213,90	6,30%	2.220,13	11,54%	2.099,17	10,91%
2.7	Đất KDM, Mekong Golf và Villas	199,20	1,04%	199,20	1,04%	199,20	1,04%
2.8	Đất giao thông đường sắt	146,13	0,76%	201,50	1,05%	419,50	2,18%
2.9	Đất sân golf, sân bóng	31,32	0,16%	31,32	0,16%	31,32	0,16%
2.10	Đất an ninh quốc phả	10,95	0,06%	10,95	0,06%	10,95	0,06%
2.11	Đất khác	109,36	0,57%	109,36	0,57%	109,36	0,57%
3) Đất nông nghiệp		13.475,48	69,51%	11.862,69	61,69%	10.645,00	55,29%
4) Đất sông suối và mặt nước		699,09	3,63%	785,60	4,08%	785,60	4,08%
5) Đất chuyên dùng nông		6,90	0,04%	1.000,00	5,20%	1.000,00	5,20%
6) Đất chuyên dùng khác		2.183,52	11,35%	1.461,93	7,59%	1.471,02	7,64%
7) Đất chờ xử lý		0,00	0,00%	523,00	2,72%	523,00	2,72%
8) Đất chưa sử dụng		20,91	0,11%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
Diện tích trồng rừng		182.662,00		270.000,00		400.000,00	

GHI CHÚ:

- 1) T. HÀNH CHÍNH UYÊN HÙNG HIỆN HỮU
- 2) T. HÀNH CHÍNH UYÊN HÙNG MỎ RỒNG
- 3) CẤP TÂN UYÊN
- 4) BẾN VƯỜN ĐA HÒA
- 5) CÔNG AN HUYỆN
- 6) HUYỆN ĐỢT TÂN UYÊN
- 7) TRẠI PHONG BẾN SÀN
- 8) KCN NAM TÂN UYÊN
- 9) KCN-VU LỊCH HƯNG
- 10) KCN THỊNH PHƯỚC ĐÈP
- 11) KCN NAM TÂN UYÊN MỎ RỒNG
- 12) KCN NAM TÂN UYÊN MỎ RỒNG DỰ KIẾN
- 13) KCN VINH TÂN DỰ KIẾN
- 14) KCN YSP II MỎ RỒNG (VINH TÂN)
- 15) TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI NAM TÂN UYÊN
- 16) TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH ĐÔ THỊ MỚI
- 17) TRUNG TÂM VĂN HÓA - TDTT
- 18) KHU ĐÔ THỊ CẢNG DU LỊCH TÂN BÀ VÀ CỤ LẠO THANH HÒI
- 19) CẢNG THANH PHƯỚC VÀ KHU TẮNG, BẾN BÀ
- 20) KDL MEKONG GOLF VÀ VILLAS
- 21) CỤM CÔNG NGHIỆP THÁI HÒA
- 22) KHU BIẾT THỦ VƯỜN
- 23) KHU SẢN XUẤT CÔNG NGHIỆP HIỆN HỮU
- 24) CÔNG VIÊN CÂY XANH

CƠ QUAN PHÉ DUYỆT:
 ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

THỜI QUẾT BAN SƠ / NGÀY THÁNG NĂM

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
 SỞ XÂY DỰNG BÌNH DƯƠNG

THỜI KIỂM TRA HIỆN TRẠNG / NGÀY THÁNG NĂM

CƠ QUAN CHỦ ĐẦU TƯ:
 ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN UYÊN

THỜI TOI TRÌNH SƠ / NGÀY THÁNG NĂM

CÔNG TRÌNH - BẢN ĐỒ:
 ĐỒ THỊ NAM TÂN UYÊN - HUYỆN TÂN UYÊN - TỈNH BÌNH DƯƠNG
 QUY HOẠCH CHUNG ĐÔ THỊ ĐẾN NĂM 2030 TẦM NHÌN ĐẾN NĂM 2050

TÊN BẢN VẼ:
 BẢN ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ PHÂN KHU CHỨC NĂNG
 CẤP ĐỘ THỊ THEO CÁC GIAI ĐOẠN

BẢN VẼ QH-S: GHÉP - 1/400 / TỶ LỆ 1:12.500 / NGÀY: 11/2012

THIẾT KẾ: KTS. NGUYỄN PHƯƠNG THUY HÀNG

CHỮ NÂNG: KTS. BÍNH THỊ TUƠNG NGÀ

DL KỸ THUẬT: KTS. THÁI THẠCH LÂM

GIAM ĐỐC T.2:

GIAM ĐỐC PHẦN VẼ:

BỘ XÂY DỰNG
 VIỆN KỸ TRÚC, QUY HOẠCH ĐÔ THỊ VÀ HỒN THẠCH
 PHẦN VẼ QUY HOẠCH ĐÔ THỊ - HỒN THẠCH MIỀN NAM
 45 Lạc Ông - Phường Quận 1 - Hồ Chí Minh - T. 20232414 - H. 81.02008